**Итоги муниципального земельного контроля за 2019 год**

В 2019 году в рамках муниципального земельного контроля в отношении физических лиц проведено 11 проверок, в том числе: 7 плановых проверок и 1 внеплановая. Проверены земельные участки категории: «Земли сельскохозяйственного назначения» общей площадью 187,2 га. По результатам плановых проверок нарушений в области земельного законодательства гражданами не выявлено. По результатам одной внеплановой проверки земельного участка площадью 28,1 га в отношении гражданина, выявлено нарушение земельного законодательства по результатам которой, материалы проверки направлены в Управление Россельхознадзора для рассмотрения и дальнейшего принятия решения о привлечении к административной ответственности по части 2 статьи 8.7.КоАП РФ.

 Так же в 2019 году комиссией, назначенной с целью усиления контроля за эффективным использованием земель сельскохозяйственного назначения, неоднократно проводились рейдовые мероприятия по земельным участкам сельскохозяйственного назначения (8 рейдов) обследовано 45 земельных участков площадью более 5000,0 га. По результатам рейдов четырем физическим лицам, которые являются собственниками и арендаторами, направлены претензии, где предлагалось незамедлительно приступить к обработке земельных участков. В 2020

году в отношении данных собственников будут проведены плановые

проверки.

 В большинстве случаев земельное законодательство на земельных участках сельскохозяйственного назначения нарушают юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые являются собственниками или арендаторами данных участков. Проверки, в отношении них с 2016 года не проводились в связи с объявленным мораторием на проведение проверок в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства. Акты осмотра земельных участков, которые находятся в ненадлежащем состоянии, регулярно направлялись в Управление Россельхознадзора для сведения с приложенными к нему фотоматериалами.

Самые частые выявленные нарушения – это неиспользование земельных участков по целевому назначению, что приводит к их зарастанию древесно-кустарниковой и многолетней сорной растительностью. Так же встречаются случаи использования земельных участков юридическими лицами, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

Десяти юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, которые нарушают земельное законодательство, направлены Предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства.

С одним арендатором (юридическое лицо) расторгнут договор аренды земельного участка. Арендатор отказался от земельного

участка площадью 7,6 га.

Так же специалисты администрации постоянно проводили беседы с гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами о недопущении нарушений в области земельного законодательства.