

СРО Ассоциация «Региональное Объединение Проектировщиков» СРО-П-204-19122018

Заказ: МК №11 ИКЗ: 193370900534037090100100170017112244

Заказчик: Управление градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области

Объект: «Газопроводные сети в п. Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 3. Проект межевания территории.

МК №11- ПМТ

Том 3.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Иваново 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Центр проектирования и инженерных изысканий»

«Газопроводные сети в п. Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Том 3. Проект межевания территории.

МК №11- ПМТ.

Том 3.

Генеральный директор : ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий»

Главный инженер проекта :

/ Алиев А.А. /

/ Платонычев Д.Л./

Иваново 2019г.

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«28» мая 2020 г.

№00000184

Ассоциация саморегулируемая организация «Региональное Объединение Проектировщиков» (Ассоциация СРО «РОП»)

СРО, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

153000, Ивановская обл, Иваново г, Крутицкая ул, дом № 20А, помещение 1, info@sro-a.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-204-19122018

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Центр проектирования и инженерных изысканий»

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектирования и инженерных изысканий» (ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3702715816
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1133702030417
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	153000, Ивановская область, г.Иваново, ул.Крутицкая, д.20А
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпр саморегулируемой организации:	инимателя или юридического лица в
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	25
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 декабря 2018 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	20 марта 2018 г., №1
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 декабря 2018 г.

Документ подписан электронной подписью.

Наименование	Сведения
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять **подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19 декабря 2018 г.		

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй		стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий		стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый		стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый		
е) простой		

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	Есть	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй		предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей

Документ подписан электронной подписью.

	Наименовани	Сведения	
в) третий			обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый			о обязательств по договорам составляет 000 000 рублей и более
д) пятый			
	нтации, строи	•	ерные изыскания, осуществлять подготовк цию, капитальный ремонт, снос объекто
4.1. Дата, с которой работ (число, месяц,		ено право выполнения	

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения	
работ	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



ПОДЛИННОСТЬ ДОКУМЕНТА ПОДТВЕРЖДЕНА. ПРОВЕРЕНО В ПРОГРАММЕ КРИПТОАРМ.

подпись

Общий статус подписи:	Подпись верна
Сертификат:	010946A100B4ABBB9D4526940FE95F09E4
Владелец:	АССОЦИАЦИЯ СРО "РОП", Кочнев, Дмитрий Владимирович, RU, 37 Ивановская область, Иваново, УЛ КРУТИЦКАЯ, ДОМ 20А, ПОМ 1, АССОЦИАЦИЯ СРО "РОП", Генеральный Директор, 1183700000120, 10207787831, 003702194585, info@sro-a.ru
Издатель:	Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про", Общество с ограниченной ответственностью "Сертум-Про", улица Ульяновская, д. 13, литер А, офис 209 Б, Екатеринбург, 66 Свердловская область, RU, 006673240328, 1116673008539, ca@sertum.ru
Срок действия:	Действителен с: 07.05.2020 12:42:11 UTC+03 Действителен до: 24.05.2021 10:04:02 UTC+03
Дата и время создания ЭП:	28.05.2020 12:16:09 UTC+03

CO	ЛЕРУ	КАНИ	IE.					
Pas		значе			Наим	ленование	Стр.	
дел			-				- 1	
	MK .	№11 -	ППТ		Том	1. Проект планировки территории. Пояснительная		
					запи	ска.		
1						жение о размещении объектов капитального строи-	4	
					тельс	тва федерального, регионального и местного значе-		
					ния.			
2						жение о характеристиках планируемого развития тер-	5	
						оии (плотности, параметрах застройки)		
3						жение о характеристиках развития систем социально-	6	
						гранспортного обслуживания	6	
4						жение о характеристиках инженерно-технического	6	
_						иечения	7	
5					-	нные зоны и зоны с особыми условиями использова-	7	
6						ерриторий.	3	
U	MI	№11 -	ппт			дно-разрешительная документация 1. Графиноская насти	3	
1	μ νι Κ .	JN≌II -	11111			1. Графическая часть еж красных линий. Чертеж границ планируемого раз-	пист	
						еж красных линии. Чертеж границ планируемого раз-	лист 1-6	
2						а конструктивных и планировочных	лист 1	
4						ний. (М 1:2000)		
	МК	№11 -	ППТ			2. Материалы по обоснованию проекта планиров-		
	wiit	J _ 1 1	11111		ки территории и проекта межевания для линейного			
					объекта. Текстовая часть.			
					Введ		3	
1						нование положений по размещению линейного объек-	4	
					та	1 ,		
1.1					Обос	нование параметров линейного объекта, планируемо-	4	
						размещению		
1.2						нование размещения линейного объекта на планируе-	4	
						территории		
1.3					Обос	нование размещения линейного объекта с учетом осо-	9	
					бых з	условий использования территорий и мероприятий по		
						анению объектов культурного наследия		
1.4					Защи	та территории от чрезвычайных ситуаций природного	12	
						хногенного характера, проведение мероприятий по		
						данской обороне и пожарной безопасности		
2						метры образуемого земельного участка	14	
3						нование предложений для внесения изменений и до-	14	
						ений в документы территориального планирования и в		
						ила землепользования и застройки	1.5	
						ожения	15	
						нование определения границ зон планируемого раз-	15	
	-					ения объекта 1990 година - 1990 година -	16	
		Технические условия №41-000139 (347) от 24.02019 г., вы-						
					данні	ые АО "Газпром газораспределение Иваново"		
						МК № 11 - ППТ.СП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Стадия Лист	Листов	
						Π 1		
ГИП		Плато	нычев			Состав проекта ООО "Центр прое		
Испол	ІНИТ	Крыло	ова	Kh		ния и инженерны	х изыска	
						ний"		

	МК №11 - ППТ	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планиров-	
		ки и проекта межевания территории для линейного	
		объекта. Графическая часть.	
1		Схема расположения элемента планировочной структуры	лист 1
2		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000	лист 1
3		Схема границ зон с особыми условиями использования	лист
		территорий М 1:1000	1-4
	МК №11 - ПМТ	Том 3. Проект межевания. Пояснительная записка	
1		Общие данные	4
2		Сведения об использованных материалах	4
3		Описание предлагаемых проектных решений	4
4		Правовой статус объектов планирования	4
5		Установление публичных сервитутов	4
6		Основные показатели по проекту межевания. Выводы.	6
	МК №11 - ПМТ	Том 3. Графическая часть	
1		Чертёж межевания территории М 1:1000	лист
			1-6
2		Чертеж границ планируемых элементов планировочной	лист
		структуры и чертеж красных линий, утвержденных в со-	1-4
		ставе проекта планировки территории. (М 1:1000)	
3		Схема границ существующих земельных участков, место-	лист
		положение существующих объектов капитального строи- тельства. (М 1:1000)	1-4

							Лист
						МК № 11 - ППТ.СП	2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Z
-							

Введение

Картографический материал выполнен в местной системе координат г. Иваново, система высот – Балтийская.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Территория подготовки проекта межевания расположена на территории Петровского городского поселения Гаврилово - Посадского муниципального района Ивановской области.

Проект межевания подготавливается в составе проекта планировки указанной территории.

Образуемый земельный участок ЗУ1 относится к категории земель – земли населенных пунктов.

Образуемый земельный участок ЗУ2 относится к категории земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков:

Коммуналь-	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения фи-	
ное обслужи-	зических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: по-	31
вание	ставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода	5.1
ванис	канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости.	

Образуемый земельный участок ЗУ1 расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:010308, 37:03:010305.

Образуемый земельный участок ЗУ2 расположен в следующих кадастровых кварталах: 37:03:010304.

Документация по разработке проекта межевания линейных объектов - сети газоснабжения, выполнена на основании документов:

- Муниципального контракта №11 от 17.12.2019г.
- Постановление о разработке ППТ №170-п от 27.03.2020

Для разработки документации были собраны следующие исходные данные:

• Топографическая съемка, масштаб 1:1000;

• Кадастровые планы территории на кадастровые 37:03:010308, 37:03:010305, 37:03:010309, 37:03:010304.

ЦЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Цель выполнения проекта межевания территории – определение границ земельного участка линейного объекта (газопровода), планируемого к строительству в границах проектирования в соответствии с проектом планировки и проектными предложениями по параметрам застройки территории.

Размеры земельного участка определены с учетом планируемого развития территории, проектируемых объектов, норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по развитию застроенной территории.

НОРМАТИВНАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ:

- 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- 2. Земельный кодекс Российской Федерации.
- 3. Водный кодекс Российской Федерации.
- 4. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 6. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.08.2011

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

№388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков»

- 7. «СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной
- 8. документации» (приняты и введены в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150).
- 9. «РДС 30-201-95. Система нормативных документов в строительстве. ' Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30).
- 10. Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» от 14.07.2008 № 82-03.
- 11. Нормативы градостроительного проектирования Ивановской области, утвержденные постановлением Правительства Ивановской области от 06.11.2009 № 313-п.
- 12. Материалы Генерального плана Петровского городского поселения Гаврилово Посадского муниципального района Ивановской области
- 13. Материалы Правил землепользования и застройки Петровского городского поселения Гаврилово Посадского муниципального района Ивановской области

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛАХ:

- 1. Топографическая съемка масштаба 1:1000
- 2. Проект планировки территории.
- 3. Кадастровые планы территории.

Таблица 1. Современное использование территории в кадастровом районе 37:05.

Номер кадастрового	Площадь кадастрового квар-	Количество земельных участ-
квартала	тала, га	ков
37:03:010304	-	245
37:03:010305	-	154
37:03:010308	-	345
37:03:010309	-	31

Таблица 2. Земельные участки, на части которых будет оформлен сервитут.

Номер кадастрового участка	Площадь кадас участка, м ²	трового Площадь части земельного участка, используемого для строительства, м ²
37:03:010304:637	8041	S=491 м²

3. ВЫДЕЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ МЕЖЕВАНИЮ:

Границы территорий выделены в соответствии с «Чертежом планировки территории» и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории.

Проектное решение предусматривает выделение земельных участков для размещения линейного объекта сети газоснабжения. В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть образован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

	10		14		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Полпись	Дата

Обозначение Зе- мельного участка	Кадастровые квар- талы, в границах которых образует- ся земельный уча- сток	Категория земель	Собственник участка	Площадь участка, кв.м ²
:3У1	37:03:010308, 37:03:010305	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	8897
:3У2	37:03:010304	Земли населенных пунктов	Государственная собственность не разграничена	18397

1. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТОВ ПЛАНИРОВАНИЯ

На период подготовки проекта межевания, территория в границах проектирования представляет собой зону (Ж – 1) Земли населенных пунктов, (Т – 5) железная дорога.

На территории имеются действующие линейные объекты инженерных сетей, улицы и проезды.

В границах проектируемой территории, земельный участок, который будет использован для размещения объекта строительства, с кадастровым номером КН: 37:03:010304:637 поставлены на кадастровый учет.

2. УСТАНОВЛЕНИЕ СЕРВИТУТОВ.

Мероприятия по изъятию земельных участков не проводятся. Для предоставления земельного участка с КН 37:03:010304:637 на период строительства, оформляется сервитут на соответствующих условиях.

3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ.

Образованные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей газопровода низкого давления на территории общего пользования в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Обозначение Земель- ного участка	Разрешенное использование	Площадь участка, кв.м ²
:3¥1	3.1 Коммунальное обслуживание	8897
:3У2	3.1 Коммунальное обслуживание	18397

4. СТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ, ОБРАЗУЕМОЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ МЕЖЕВАНИЯ.

Данным проектом предусматривается строительство линейного объекта: Газопроводные сети в п.Петровский Гаврилово-Посадского района Ивановской области. Указанный объект будет располагаться на территории Петровского городского поселения Гаврилово - Посадского муниципального района Ивановской области. Образование земельного участка из земель населенных пунктов кадастровых кварталов 37:03:010308, 37:03:010305, 37:03:010304 государственная собственность на которых не разграничена. Вновь образуемые земельные участки ЗУ1, ЗУ2 будет отнесен к зоне земель населенных пунктов. Доступ к образуемым земельном участкам будет

								Лист	
							МК № 11 - ПМТ	5	l
ſ	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5	

обеспечен с земель общего пользования.

5. УСТАНОВЛЕНИЕ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.

На данной территории предусмотрено установление красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для строительства линейного объекта (газопровода). Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений установлены в соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 №694 (в редакции решения от 29.06.2016 №234) от существующих красных линий.

6. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЪЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.

На период подготовки проекта межевания территория проектирования является застроенной, имеются действующие линейные объекты инженерных сетей. Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Образованные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по строительству и охране распределительных сетей газопровода среднего давления на территории общего пользования, производственной и коммунально-складской зоне в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

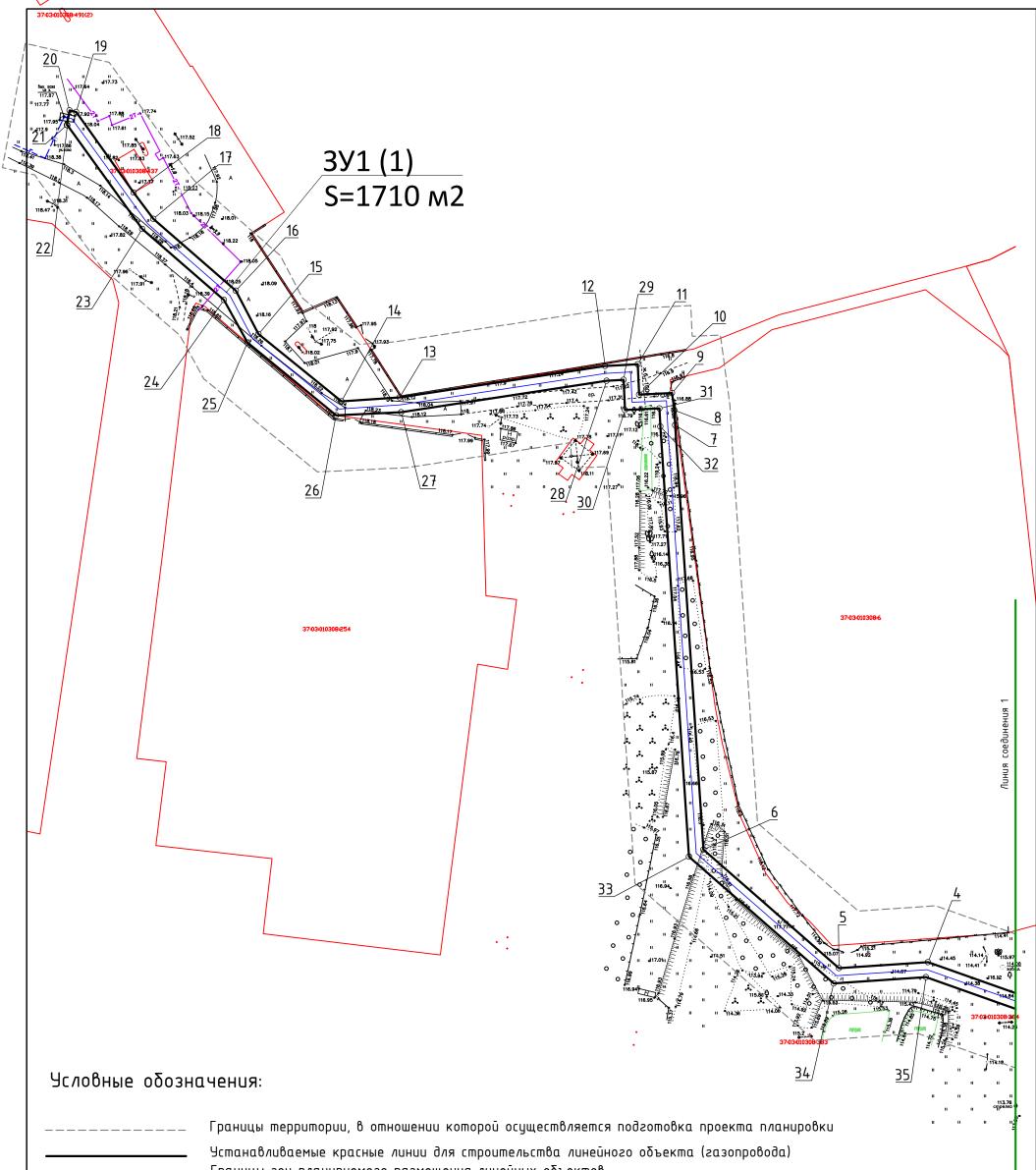
Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков» будет «Коммунальное обслуживание».

Проект межевания территории для строительства линейного объекта соответствует государственным нормам, правилам, стандартам, исходным данным, а также техническому заданию на разработку документации по планировке территории.

При выполнении проекта межевания было сформировано два земельных участка:

- <u>ЗУ1, площадью 8897 м²</u>
- <u>ЗУ2, площадью 18397 м²</u>

							Лист
						МК № 11 - ПМТ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		0



Іраницы зон планируемого размещения линеиных объектов Границы образуемого земельного участка

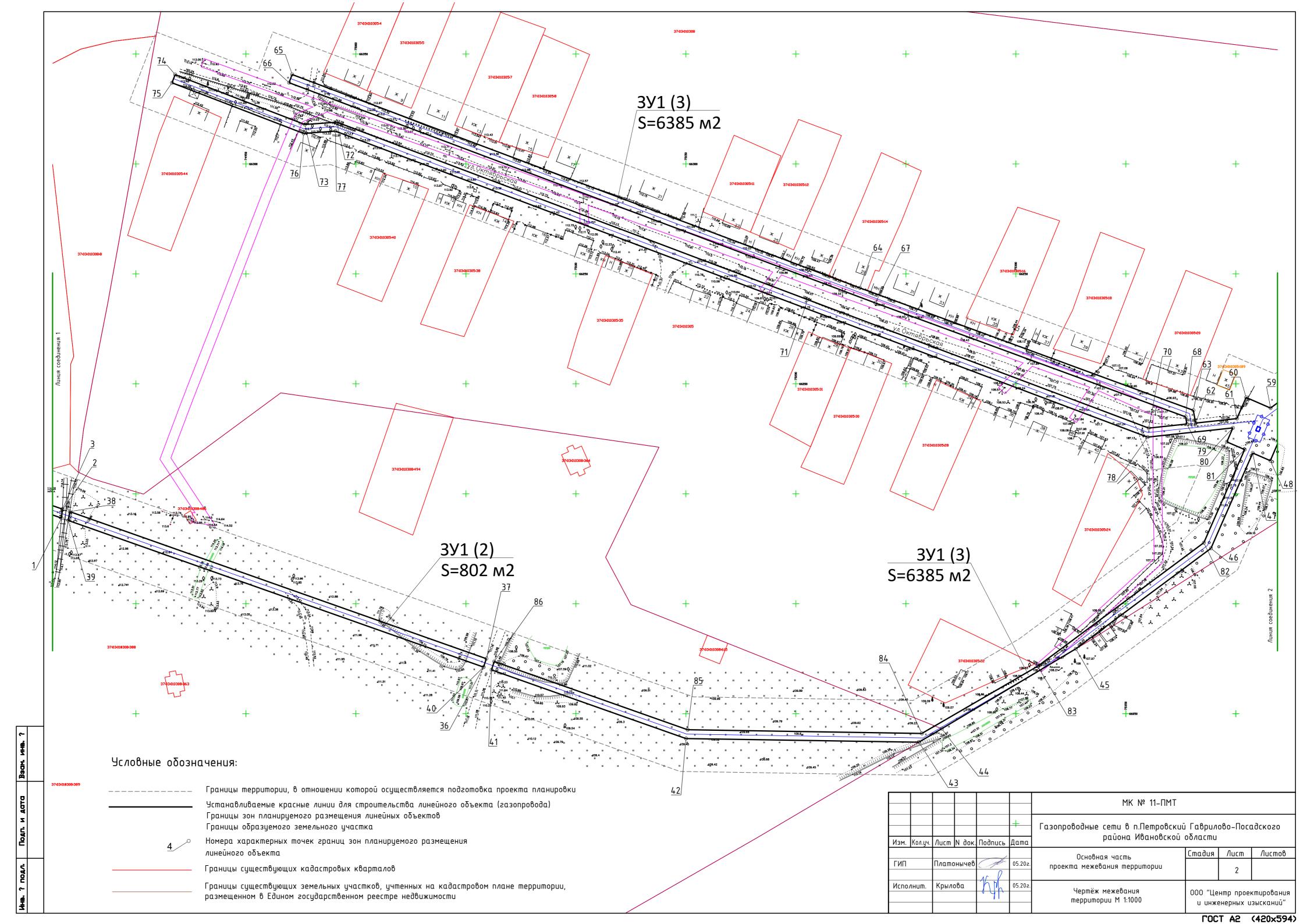
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

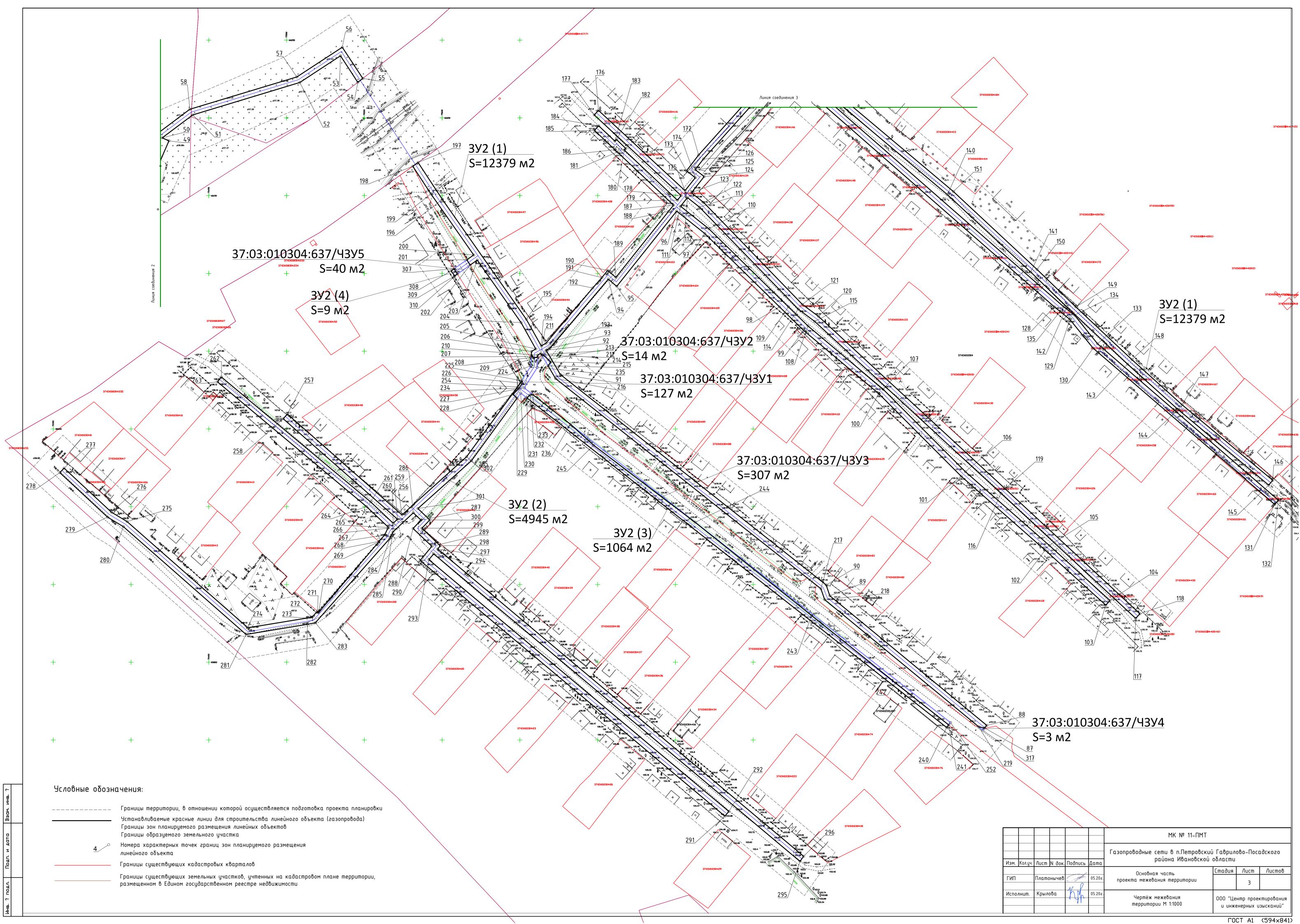
Границы существующих кадастровых кварталов

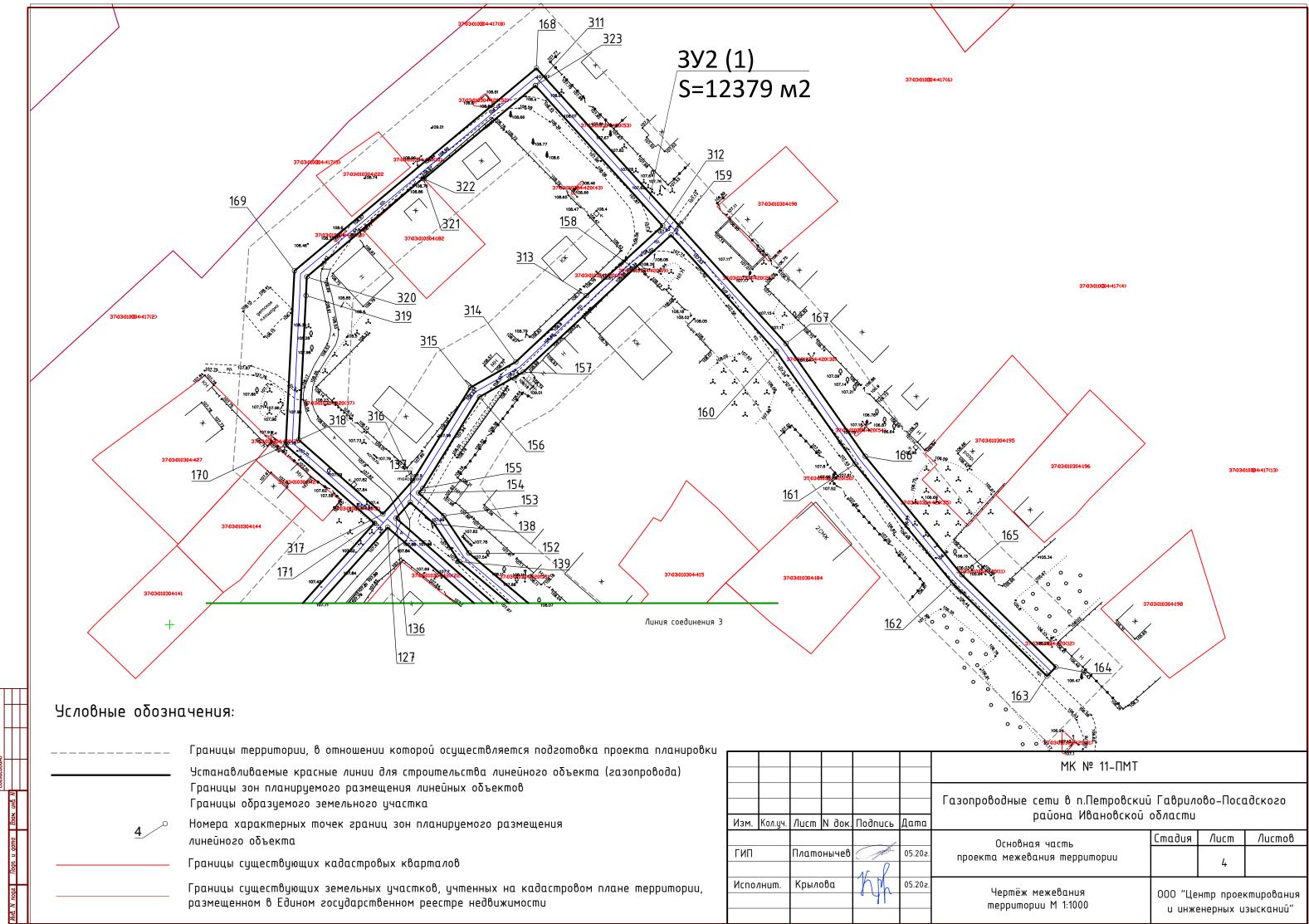
Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

						MK № 11–ПМТ	MK № 11–ΠMT									
Изм.	Колич	Лист	И док	Подпись	Лата	Газопроводные сети в п.Петровский района Ивановской	•									
ГИП		Плато			05.202.	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	<u>Лист</u> 1	Листов							
Испо	/IHUM.	Крыло	οβα	а 05.20г. Чертёж межевания территории М 1:1000			000 "Центр проектирования и инженерных изысканий"									
					<u> </u>		ГОС	Т АЗ	(420x297							

4







размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

Газопрово									
	Дата	Подпись	N док.	Лист	Кол.уч.	Изм.			
проекта	05.20z.	A	онычев	Плато		ГИП			
·		AF P							
ч	05.20z.	ή h	οβα	Крыл	Исполнит.				
г Ш		• 41-							

[391 (1) 1) S=1710	м2 з	0 66	6301.67 74756.9	91 60 66193.79	75404.65	3	342 (1) S=12		112	66148.76	75757.73	138	66232.08	75834.	31 164	66186.44	760	32.45 190	66101.96	75706.42	216 6603	32.4	75672.94	+
	n∕ X	ר י	3	1 66	5302.09 74766.2	2 61 66184.17	75400.49			Y	113	66142.61	75765.48	139	66220.07	75842.3	35 165	66215.89	760	02.5 191	66097.32	75702.7	217 6589	97.23	75843.55	5
-	n 1 66138	3.94 748	6.2 3	2 66	5297.24 74766.4	4 62 66182.16	75381.73		65807.72		114	66077.11	75828.92	140	66150.65	75924.8	88 166	66253.59	759	971.7 192	66090.66	75696.85	218 6589	90.32	75845.91	1
	2 66142	2.64 7486	6.56 3	3 60	6181.34 74774.1	17 63 66187.98	75380.68		65809.41	75950.15	115	66069.17	75839.55	141	66100.91	75978.4	3 167	66289.53	759	46.45 193	66055.04	75666.66	219 6580	8.46	75945.02	2
-	3 6614	3.05 7486	6.58 3	4 66	5147.25 74813.1	6 64 66243.64	75229.05		65892.74	75849.25	116	65958.64	75959.25	142	66078.49	76001.6	2 168	66377.23	758	66.91 194	66053.4	75663.75	311 663	71.7	75866.53	3
	4 66152	2.95 7483	8.56 3	56	6148.9 74838	65 66340.68	74971.03	90	65899.7	75846.87	117	65878.22	76045.89	143	66041.67	76040.	3 169	66312.7	757	89.74 195	66070.54	75654.12	312 6632	27.05	75907.09	
	5 6615	1.35 7481	4.55	391	1 (2) S=802 M2	66 66336.94	74969.62	91	66035.04	75676.04	118	65881.15	76048.61	144	66012.53	76073.0	8 170	66257.13	75	787 196	66147.61	75600.17	313 6630)4.81	75882.82	2
	6 6618	3.26 7477			6071.2 75058.0			92	66050.59	75666.9	119	65961.58	75961.97	145	65963.91	76131.4	3 171	66232.27	758	15.25 197	66171.35	75584.55	314 6628	33.68	75860.31	1
		7.62 7477			5074.99 75059.	3		93	66051.91	75669.25	120	66072.36			65966.98	76133.9	9 172	66176.13			66168.94	75581.17	315 6627	75.51	75845.86	 6
-		1.59 7477	3	8 6	6141.88 74869.9	69 66181.73	75377.75	94	66096.33	75706.85		66080.12			66015.55					57.1 199			316 6624		75827.42	_
		6.25 7476	9.61	9 66	6137.87 74869.2	24 70 66179 86	75360.4	95	66091.69	75712.28		66145.59				76043.4				62.82 200			317 6623		75817.94	-
		5.84 7476		0 6	6071.2 75058.0	71 66238.31		ספן	66140.05	75750.79		66151.89			66078.49					56.16 201		75615.92			75791.14	-
				391	(3) S=6385 M2	2		97	66125.66	75768.87		66162.27	75768.48					66204.83		00.53 202		75618.03			75793.45	_
				_	6069.91 75061.6			98	66078.49	75816.92		66166.72	75762.71								66108.59		20 6631		75793.67	_
ŀ				_	6038.7 75150.0	_		99	66063.26	75832.52		66173.57			66222.76					53.66 204		75650.74			75830.77	_
				_	5037.02 75255.8	_		100	66022.65	75880.75		66230.94			66234.72						66051.44				75831	_
-				_	5043.17 75266.3			101	65969.57			66078.49			66241.94											_
ŀ					5079.47 75327.2	_		102	65922.09												66049.85		663	<i>T</i> I. <i>T</i>	75866.53)
ŀ				_	6125.17 75388.6				65886.74	76026.67		66070.46				75830.6		66180.34			66046.65	75657.38				
ŀ				_	6168.52 75407.6	_		104	65889.68	76029.38		66051.95			66272.53	75848.		66186.15			66046.03					
ŀ					6165.06 75415.6			105	65925.07	75990.39		65951.47			66280.43			66185.13			66046.06	75661.37				
ŀ				_	6185.26 75424.3	_		106	65972.49	75936.45		65954.21			66313.42			66194.92			66047.49	75661.39				
-					6187.17 75420.0	_			66025.59	75883.46		66054.73			66324.06		8 185				66048.63	75663.41				
-	21 6637	8.41 7460	6.59 5	1 6	6201.91 75439.6	66127.75 82 66127.75	75385.43	108	66066.22	75835.21		66073.17			66286.99	75943.3		66179.57			66047.38	75664.15				
	2 6637	8.38 7460	6.74 5	2 66	5222.79 75508.5	66071.57	75309.92	109	66078.49	75822.63		66078.49	75999.69	161		75968.	51 187	66143.9	757	48.8 213	66047.81	75664.79				
	23 6635	0.46 7462	6.89 5	3 66	6239.92 75534.6	66041	75257.26	110	66128.66	75771.53	136	66233.92	75822.13	162	66213.19	75999.5	4 188	66139.83	757	45.5 214	66043.03	75669.99				
	24 6633	1.29 746	8.9 5	4 66	5222.89 75545.8	85 66042.69	75150.75	111	66143.19	75753.29	137	66238.96	75826.66	163	66183.59	76029.6	4 189	66097.42	757	11.73 215	66040.58	75668.14				
2400	25 6631	9.85 7465	5.22 ₅	5 66	5225.38 75549.0	2 86 66073.73	75062.87															MK № 11-П	MT			
2					5245.45 75535.8																			0 0		
Взам инв.	27 6630	1.09 7469	6.65 5	7 66	5226.33 75506.6	2									Изм.	Колич Ли	-m N dov	. Подпись	Ոսաս	ιαзοπροί		и в п.Петро юна Иваново		•	o-llocad	ICKOSO
dama	8 6630	9.55 7475	1.98 5	8 66	5205.54 75437.8	33															Основная чо		Сто	адия	Nucm	Листов
n uboll	6630	9.8 7475	6.54 5	9 66	6188.98 75415.7	8										ГИП Платонычев		AL	05.20z.						5	
upon V															Испол	інит. Кр	ылова	http	05.20z.			арактерных т емельного уча	CTRICE 1		• •	пирования
Инв. 1																						y10	u	і инжен	ерных изь	ιςκαμυύ.

	37:03:010304:637/ЧЗЧ2 S=14 м2 ЗЧ2 (3) S=1064 м2						3Ч2 (2) S=4945 м2			282	2 65874.4 75513.47 342 (4) S=9 M2										
	Наимено-	X	Y	<u> </u>				Наимено- Вание Х	Y					N	⁰ Наимено-						
	вание 215	66040.58	75668.14	№ Наимено- п/п вание	Х	Y	253		75651.09	283		65875.4		04 n/	′п вание	X	Y				
214	₊214	66043.03	75669.99	236	66003.12	75682.43	254	66027.02	75648.5	284		65929.6				66103.02	75607.73				
213	213	66047.81	75664.79	237233	66022.19	75658.15	255	65982.17	75615.79	285		65933.7				66101.66	75605.79				
212	212	66047.38	75664.15	238 232	66021.86	75656.62	256	65944.76	75574.22	286		65946.1				66098.39					
				239 231	66019.98	75654.49	257	66009.59	75500.5	287		65941.3			10	66099.62	75609.85				
	7:03:010304 Наимено-			240	65808.05	75924.38	258	66006.58	75497.86	288		65936.0	2 75581.3		37:03:010304:	637/4395	S=40 м2				
_n/r	вание	X	Y	241	65809.69	75925.67	259	65942	75571.3	289		65924.5	5 75593.		≌ Наимено- ′п вание	Х	Y				
	209	66046.06	75661.37	242	65836.63	75891.54	260	65939.39	75568.53	290		65915.4	3 75585.	37	11 202	66105.38	75618.03				
	208	66046.03	75658.42	243	65880.08	75837.59	261	65953.08	75554.07	291		65751.0	3 75781.		12 201	66108.78	75615.92				
	207	66046.65	75657.38	244	65939.97	75762.63	262	66033.4	75458.11	292		65754.	1 75784.	37							
224		66040.78	75657.27	245	65989.54	75697.41	263	66030.28	75455.61	293		65915.9	4 75591.4	_{•8} 31	13 307	66103.02	75607.73				
225		66031.08	75651.09		1		264	65950.09	75551.41	294		65919.6	9 75594.	58 31	14 310	66099.62	75609.85				
226		66029.45	75651.62	37:03:010304:	637/4343 \$	5=307 м2	265	65936.64	75565.62	295		65721.9	6 75830.)9	37:03:010304	:637/4394	+ S=3 м2				
227		66025.91	75649.28	№ Наимено- п/п ^{вание}	×	Y	266	65936.14	75565.08	296		65725.2	6 75832.	42 31	15 87	65807.72	75948.75				
228		66022.22	75645.63	246236	66003.12	75682.43	267	65931.86	75563.06	297		65922.7	7 75597.	¹² 31	16 219	65808.46	75945.02				
229		66019.77		247245	65989.54	75697.41	268	65927.67	75559.36	298		65924.8	8 75598.	37	17	65806.33	75947.6				
230		66023.06	75650.56	248244	65939.97	75762.63	269	65927.6	75559.47	299		65936.1	7 75586.	99							
231		66019.98 66021.86	75654.49	249243	65880.08		270	65882.09	75520.69	300		65941.5	1 75592.)9							
232		66022.19	75658.15	250 242	65836.63	75891.54	271	65882.79	75519.88	301		65948.8	4 75584.	41							
234		66026.37	75652.83	251241	65809.69	75925.67	272	65879.05	75516.4	302		65979.5									
235		66039.58	75661.25	252	65811.2	75926.85	273	65878.4	75513.16	303 229		66019.7									
							274	65872.17	75475.14	304 228		66022.2									
_							275	65940.44	75397.48	305 227		66025.9									
+							276	65946.55	75387.34	306 226		66029.4	5 75651.0	52							
+							277	65974.82	75356.97	-											
+							278	65971.89	75354.24								MK N	º 11–∏MT			
s							279	65943.34	75384.92						Газо	пповодные	e cemu в n.F	Тетровский	Γαθριμο	βο-Ποτα	дского
							280	65937.2	75395.11		Изм.	Кол.уч. Лис	т N док. По	Эпись		F 3 5 5 6 101C		дановской (οδλαςμη		
							281	65867.88	75473.95		гип	Πлα	тонычев 🤇	Þ	05.202. np		ная часть вания терриг		Стадия	Лист 4	Листов
											Испол	1HUM. Крі	илова 🗍							6	
														41	——————————————————————————————————————		атта характер ого земельно				тирования чысканий"

θнИ



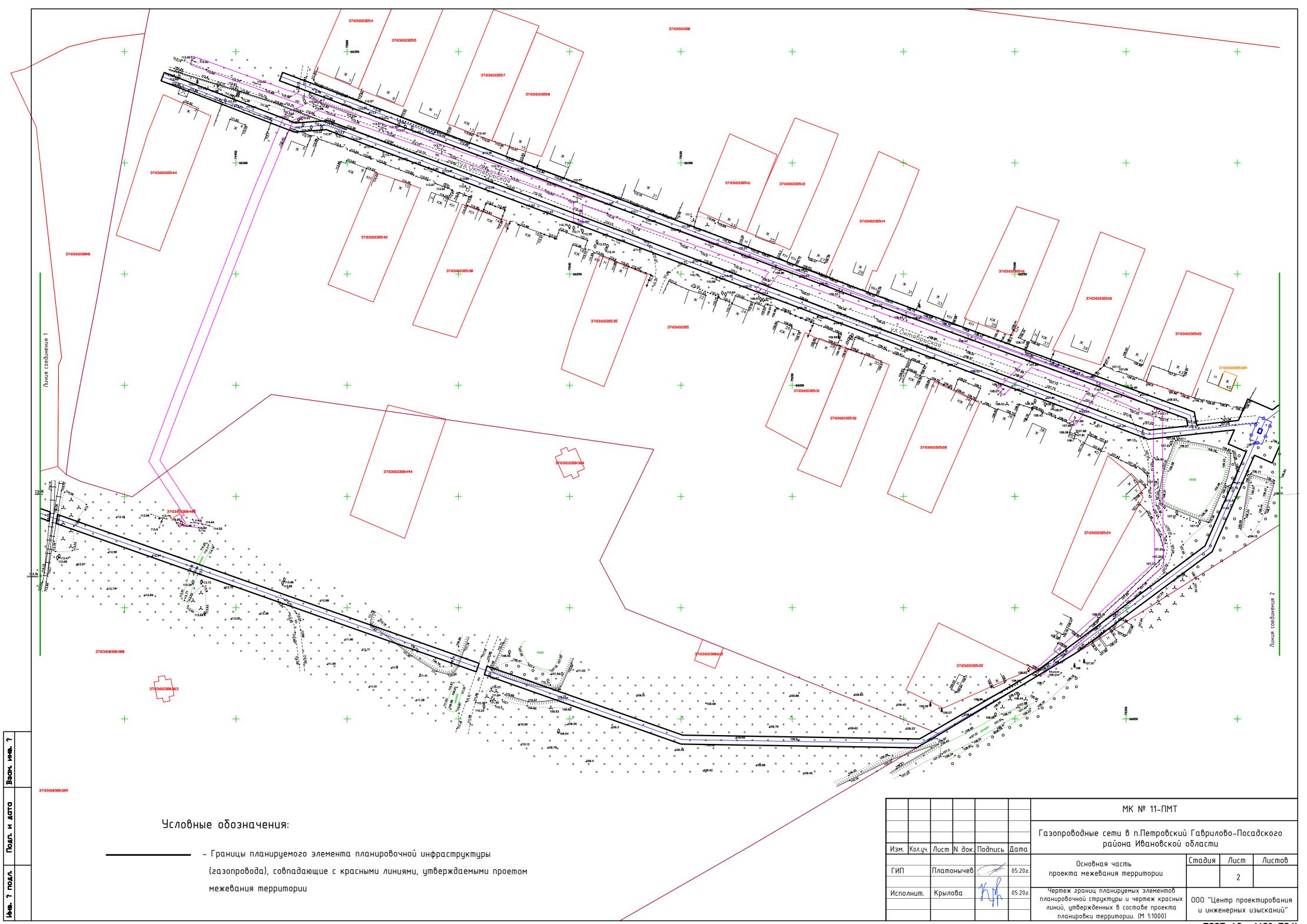
Условные обозначения:

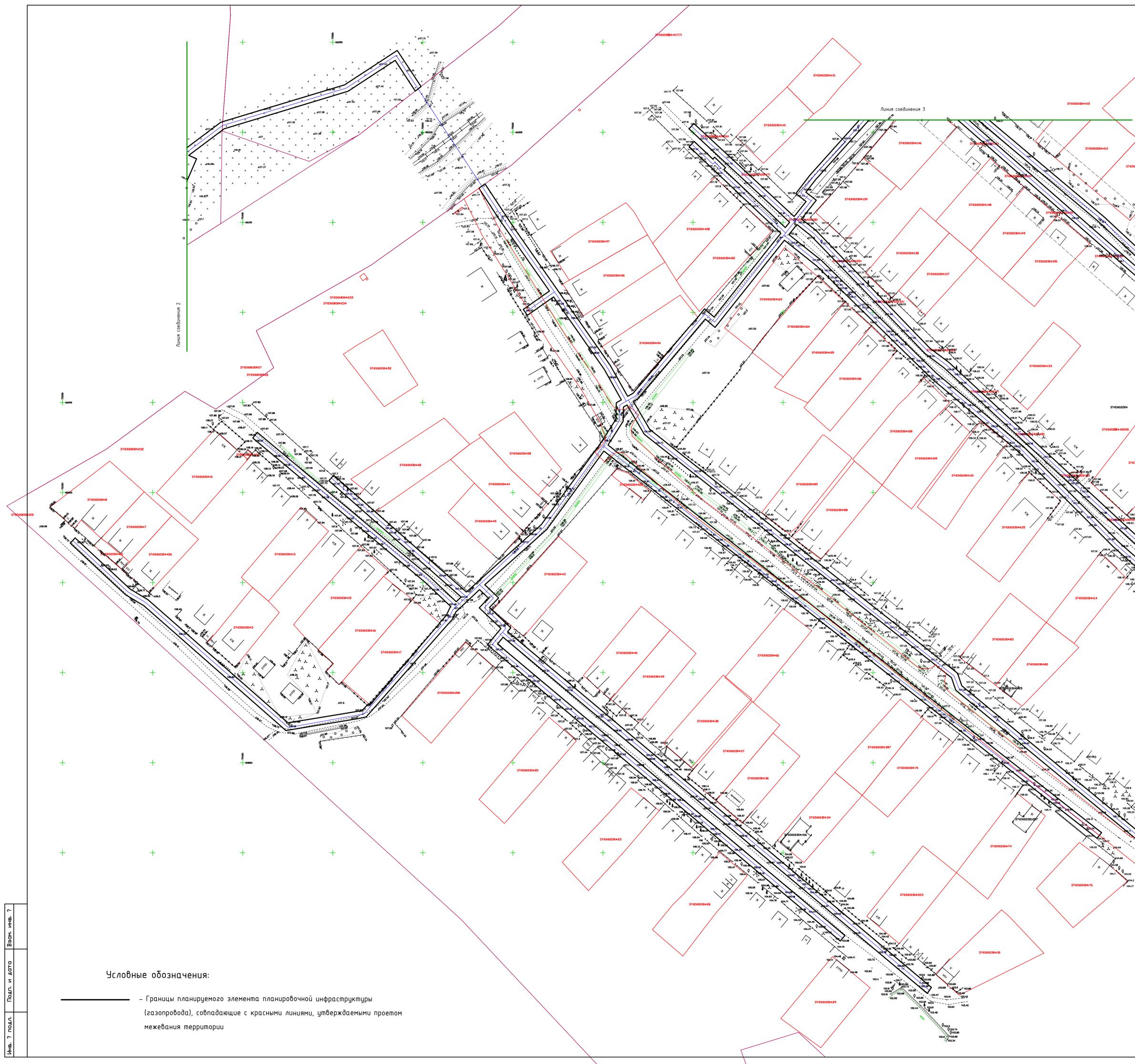
- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры

(газопровода), совпадающие с красными линиями, утверждаемыми проетом

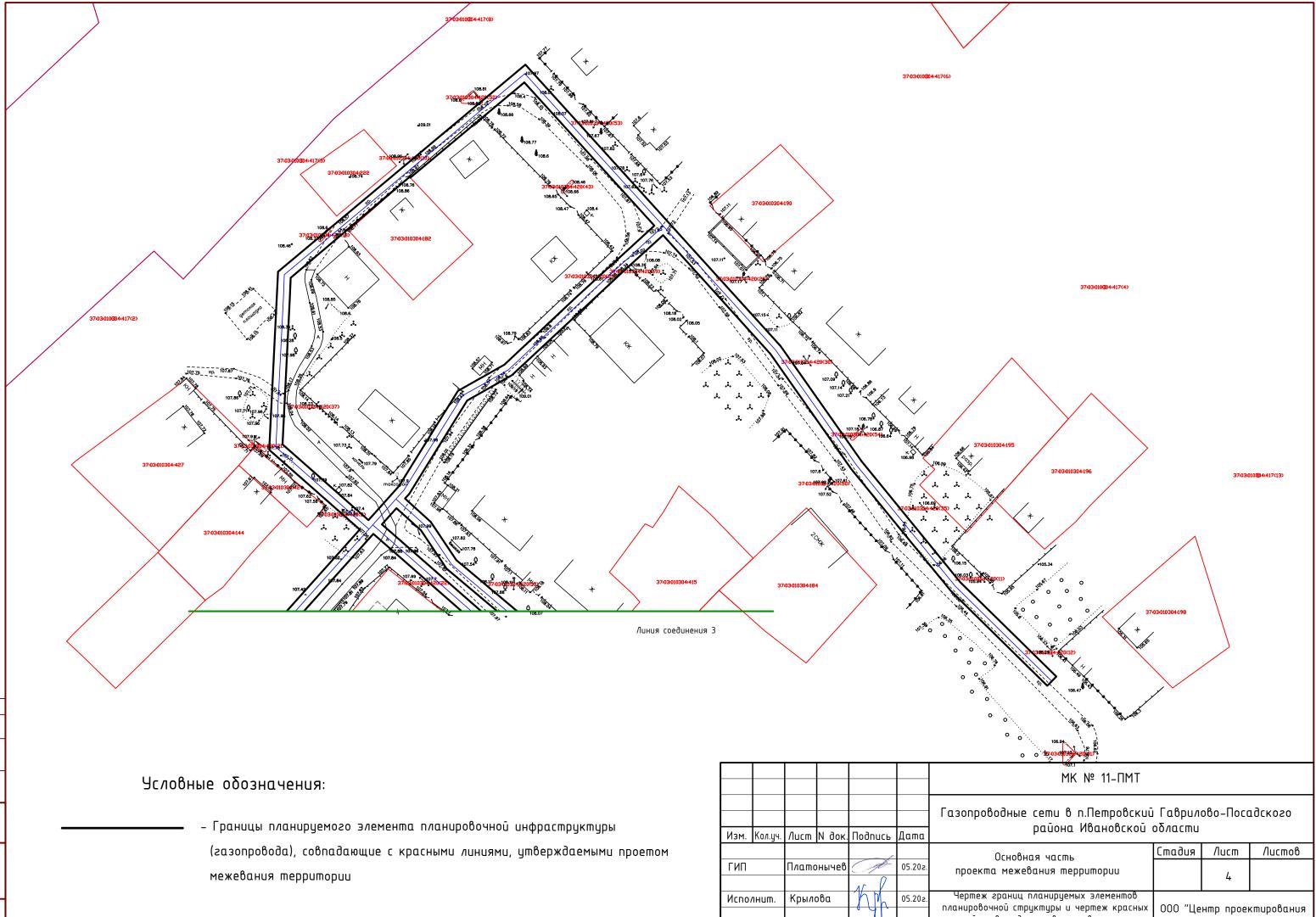
межевания территории

						MK № 11–ПМТ				
						Газопроводные сети в п.Петровскиї района Ивановской		адского		
Изм. Кол.уч.		Лист	№ док.	Подпись	Дата		oonaciiia			
						Основная часть	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Платонычев		A	05.20z.	проекта межевания территории		4		
				15 0				1		
Исполнит.		Крылова		hp	05.20z.	Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. (М 1:1000)	000 "Центр проектировс и инженерных изыскани			
FOCT A3 (420×297)										



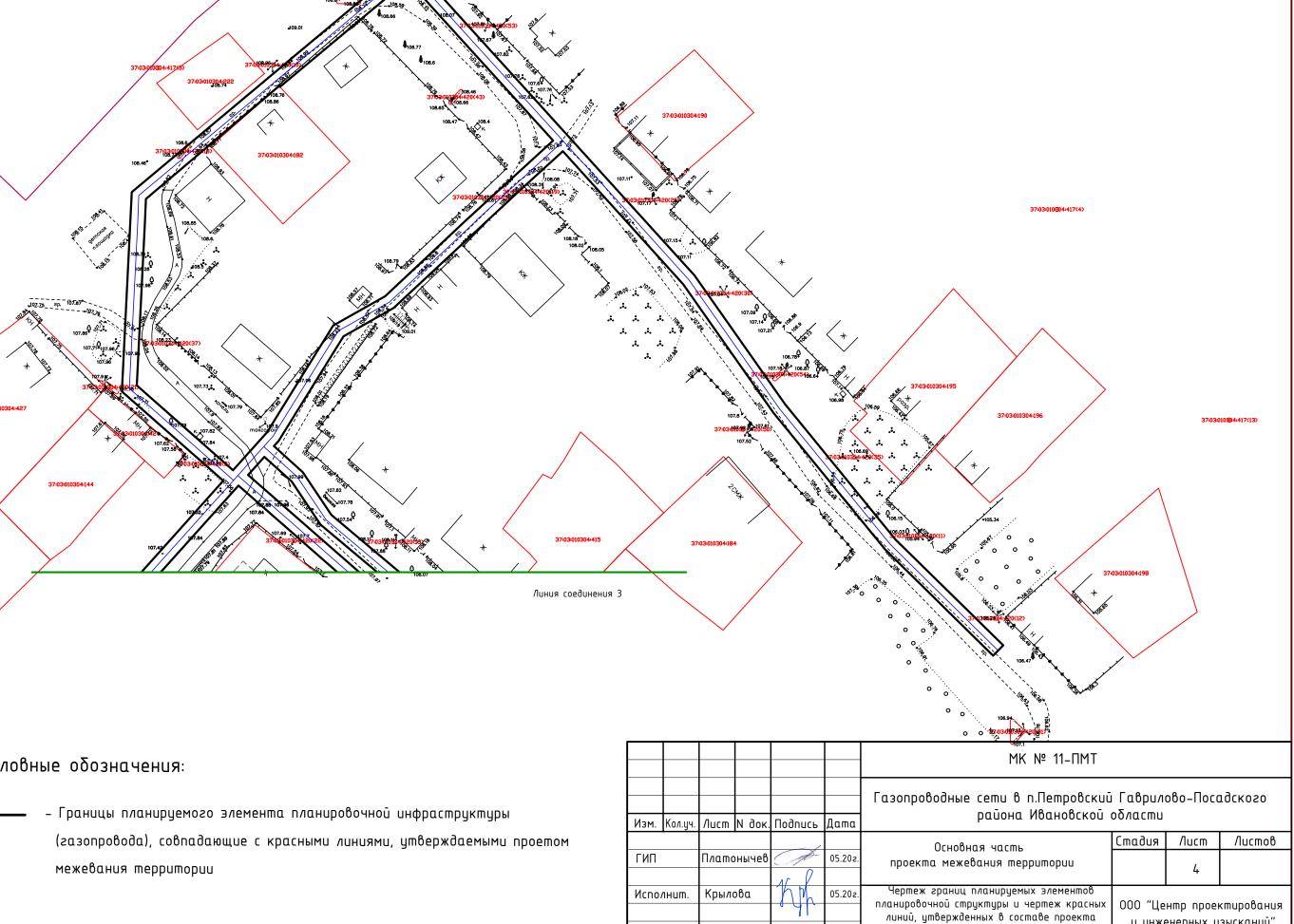


]
^			
$\langle \rangle$			
\sim			
37/03/010304/184			
• /			
\times /			
\sim			
13010304414			
7			
e			
° 1			
0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	37/03/01/0704.49//#45	37.03010304:420(55)	
· · · · ·	37/03/010304:420(56)		
		37/03/01020/4420(1)	
		37939110 9 94429(1)	
	010304:420(44)		
100.42 100.00 1 100.00 1	37/03/010304/172	37	03:010 60 4:420(2)
All a start star		5,	
* 37/02/01/2011 Ver			
Ser and a series of the series			37:03:0103044205963-01050
	A CONTRACTOR OF A CONTRACTOR O		3743010304418
* 37.05	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A		
37/03/010304420(24)	108.5 102.5 102.50 + 108.5 102.50 +	х.	
``			
	108.45 31000000000000000000000000000000000000	\checkmark	
\bigwedge			
/ \	*		
\rightarrow	122	3703010304:167	
	* 1		
/03/010304/130			
	```		37/03/010304/166
	/		
		All Starting and a second s	37:03:01030#636
028.06 8489.02 33 + 108.03	3	* * • • • • • • • • • • • • • • • • • •	3703010304165
+ 107,99 108.00 + 108.02 + +	/	*	And the second s
107.95 108.06			
108.33 107.89 107.90 W	3703/010304/126	3703010304460	
08.12 108.10 107.78 107.67			
+ 108.11 107.53 107.50 107.72 107.50 107.70 107.70 107.50 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.53 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.55 107.	+	37030	
108.12 108.04 107.54 3 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54 107.54	00000129 000 14		* 104.83
+ 207.86 207.86 1007.65 100.64	07.63	$\sim$	104.4
-107.84	107.00 107.53 + 107.22 107.53 + 107.21		/
107.94 107.52 107.84 107.52 107.84	107.5% 310 3101.5% 178 2000 50 **	/	
	55 17.20 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 106.55 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107.40 107		
/* *>	106.81 100.72 + 105.66 + 100.67 +106.78 + 106.76 + 100.67 +106.78 + 100.78	37/03/01/0304/430	
	106.52 106.65 106.52 106.52		37:03:010@04:420(9)
37/03/010304/118	+ 106.20 106.22 06.22 00.24 105.05 106.31 to 105.05	// /105.49	
	105.95 105.48	+ 105.64	
	+ 105.41 105.17 105.04	18 105.43 105520 105.36 105520 105.19 105.22 105.14 27,020(10706/420(42)	
$\sim$	105.00	\05.19 105.22 \05.14 3703010304420(42) 3703010304762(28) 3703010304762(28) 1 05.45 105.14	
	104.88	T TOWNA	
и,			
105.52			
105.03 + 105.12 0 105.09 106.07			
J05.03 104.74 104.65			
104.94			
<u>``</u>			
204-13			
5.2 17			
$\langle \rangle$			
$\sim$			
$\sim$			
	$\langle \rangle$		
	$\sim$		
		МК № 11-ПМТ	
		1 IIX IN- 11-11IYI I	
	Газопрово	одные сети в п.Петровский Гаврил	ово-Посадского
Изм. Кол.уч. Лист N	док. Подпись Дата	района Ивановской области	
ГИП Платон		Основная часть Стадия	
		межевания территории	3
Исполнит. Крылов	планировочн	раниц планируемых элементов юй структуры и чертеж красных 000 "Ц	ентр проектирования
	линий, ут		кенерных изысканий"
· · · ·	. I I IIIII		CT A1 (594×841)



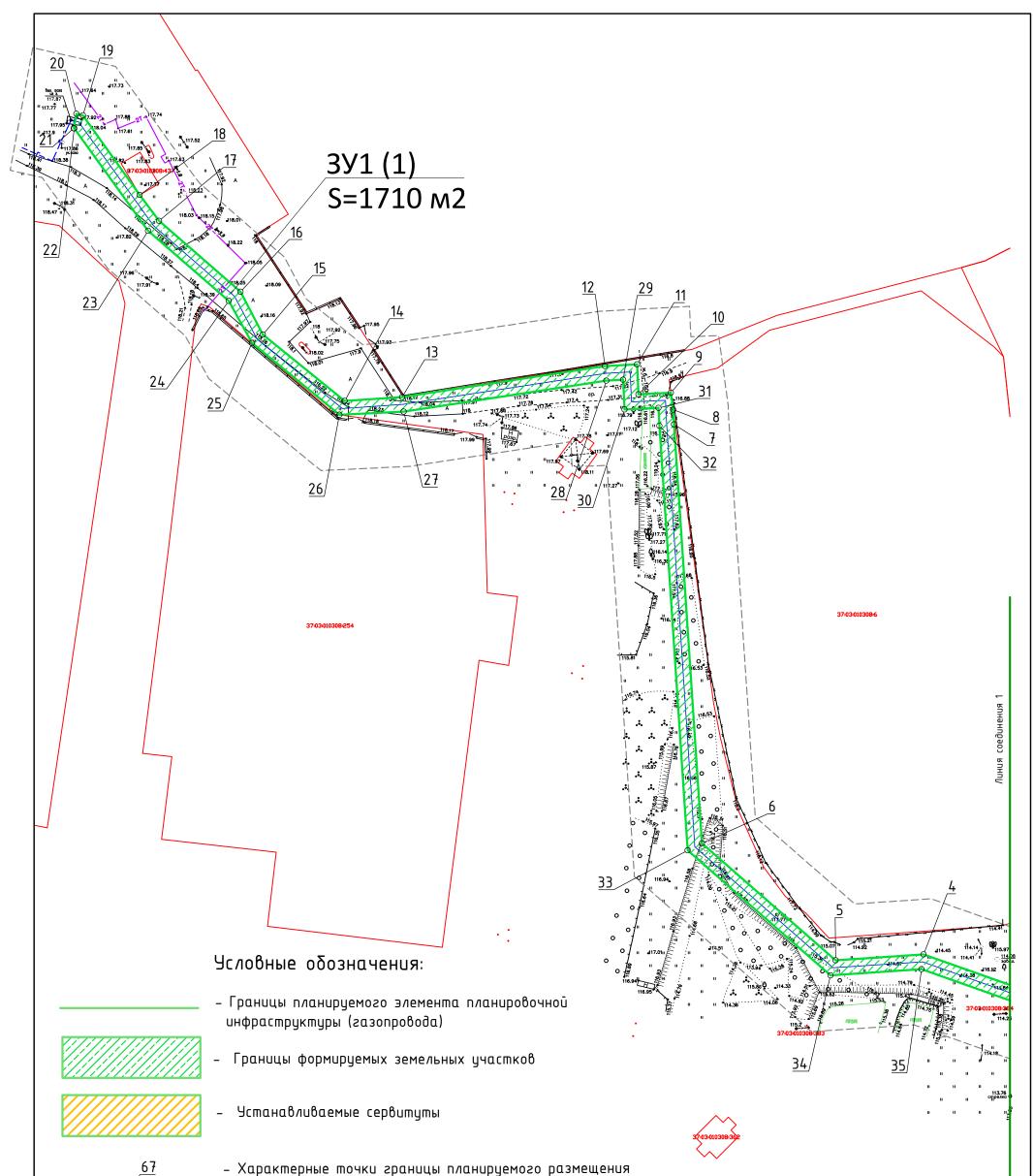
llogn. u gama B3am. uH8. N

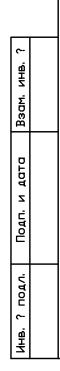
инв. N подл.



и инженерных изысканий"

планировки территории. (М 1:1000)





Ъ

 Характерные точки границы планируемого размещения линейного объекта – газопровода

- Границы существующих кадастровых кварталов

 Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости

ГИП Платонычев 05.20г. Основная часть проекта межевания территории 1 Исполнит. Крылова ИИ 05.20г. Схема границ существующих земельных участков, ООО «Центр, проектиро		MK						№ 11-ППТ					
ГИП Платонычев 05.20г. Основная часть проекта межевания территории 1 Исполнит. Крылова И 05.20г. Схема границ существующих земельных участков, ООО «Центр, проектиро	Изм.	Кол.уч.	Лист										
—————————————————————————————————————	ГИП		Платонычев			05.20z.		Стадия	Лист 1	Λυςποβ			
капитального строительства. (М 1:1000) И ИНЖенерных Изыска	Исполнит.		Крылова		hfh	05.20z.	местоположение существующих объектов	000 "Центр проектирования и инженерных изысканий"					

