

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

№ п/п	Наименование	Примечание
	Проект планировки. Основная часть	
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
2	Положение о размещении линейных объектов	
	Материалы по обоснованию проекта планировки	
1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
3	Приложение	
	Проект межевания. Основная часть	
1	Текстовая часть	
2	Графические материалы	
	Проект межевания. Материалы по обоснованию	
1	Текстовая часть	
2	Графические материалы	

Содержание:

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	Состав проекта планировки и проекта межевания территории		
						Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						ООО «Вертикаль»		

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

№	Наименование	Лист
	Проект планировки территории. Основная часть	
1	Проект планировки территории. Графическая часть	
	Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Масштаб 1:500)	
2	Положение о размещении линейных объектов	
2.1	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
2.6	Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального, существующих и строящихся на момент подготовка проекта подготовки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	
2.7	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
2.8	Мероприятия по охране окружающей среды	
2.9	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.	
	Материалы по обоснованию проекта планировки	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп	Дата	-СП	Лист
							2

Содержание:

№	Наименование	Лист
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Схема расположения элементов планировочной структуры (Масштаб 1:500)	
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
4.1	Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов)	
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с водными объектами	
	Приложение	
	Проект межевания территории. Основная часть	
5	Текстовая часть	
5.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
6	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории (Масштаб 1:500)	
	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию	
7	Текстовая часть	

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп	Дата

Содержание:

№	Наименование	Лист
7.1	Исходные данные и условия для подготовки проекта межевания территории объекта	
7.2	Основные цели и задачи проекта межевания территории	
7.3	Порядок формирования границ земельных участков	
7.4	Особые условия использования территории	
7.5	Заключение	
8	Графические материалы	
	Схема границ существующих земельных участков	
	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
	Схема границ территории объектов культурного наследия, Схема границ особо охраняемых природных территорий	
	Схема границ существующих объектов капитального строительства	
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
	Схема конструктивных и планировочных решений	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп	Дата	-СП	Лист
							4

5.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Сведения о площади образуемых земельных участках.				
1. Список образуемых земельных участков:				
№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (Р), м ²	Сведения о правообладателях (Вид права)	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1.	:ЗУ1	37700	Государственная собственность (не разграниченная)	Трубопроводный транспорт

Проектируемая территория выделяется под строительство линейного объекта: "Распределительные газопроводы по населенным пунктам с.Закомелье с.Ярышево Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области", расположенного по адресу: с.Закомелье Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

Полоса отвода для проектируемых подземных газопроводов принята по 5,0 м в каждую сторону.

Общая площадь полосы отвода проектируемого газопровода составляет - 37700 м²

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Участок, предназначенный для размещения объекта "Распределительные газопроводы по населенным пунктам с.Закомелье с.Ярышево Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области", расположенного по адресу: с.Закомелье Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и проходит по территории кадастровых кварталов: 37:03:011404, 37:03:010117.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп	Дата	-СП	Лист
							5