**АКТ**

о результатах контроля за исполнением специального инвестиционного контракта № б/н от 04 декабря 2018 года в отношении

создания на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района свиноводческого комплекса не менее чем на 2500 голов основных свиноматок полного цикла путем нового строительства комплекса зданий, строений и сооружений производственного и иного назначения,

 заключенного с ООО «Тарбаево»

**г. Гаврилов Посад 6 июля 2021 года**

 На основании частей 1, 2, 4 и 6 статьи 14 Федерального закона от 13 июня 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с статьей 5 специального инвестиционного контракта (далее СПИК) проведена проверка исполнения ООО «Тарбаево» условий заключенного контракта.

 Проверка проводилась заместителем Главы администрации, начальником Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района М.В. Карасевой, заместителем Главы администрации, начальником Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района В.Э. Тензоком, начальником отдела экономики Управления экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района М.Е. Сафроновой.

 **Предмет проверки**: исполнение обязательств по созданию свиноводческого комплекса на 2 500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, c. Ярышево и соблюдение частным партнером условий соглашения о муниципальном частном партнерстве.

 Контрольные мероприятия проводились в период с 02.07.21г. по 06.07.21г.

 **Проверяемый период:** 2020 год.

 До начала проверки частному партнеру было направлено письмо №253 от 19.02.2021 года о необходимости предоставления пояснительной записки, копий документов, подтверждающие проведение мероприятий и работ по созданию свиноводческого комплекса «Ярышево» запланированных на 2020 год.

 Запрашиваемые документы представлены частным партнером 01июля 2021 года.

 Согласно условиям СПИК частный партнер обязуется:

1. Осуществить регистрацию субъекта (производственной или иной хозяйственной) деятельности на территории Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, по месту расположения создаваемого объекта.

2. Обеспечить за счет собственных и (или) привлеченных (заемных) средств финансирование и реализацию инвестиционного проекта в полном объеме в соответствии со своими обязательствами по Контракту.

3. Обеспечить выполнение условий освоения и содержания площадки в соответствии с установленными правилами и нормами, включая обеспечение охраны, уборку площадки и прилегающих к ней территорий.

4. Обеспечить строительство и ввод Инвестиционного объекта в эксплуатацию в сроки, установленные Контрактом, и с качеством, соответствующим действующим строительным нормам и правилам.

5. Обеспечить оформление и государственную регистрацию имущественных прав в установленном действующим законодательством порядке. Осуществлять своевременно и в установленном порядке арендные платежи за пользование земельными участками.

6. Обеспечить создание эффективных рабочих мест с безопасными условиями труда и заработной платой, не ниже размера средней заработной платы, установленного на территории Гаврилово-Посадского городского поселения.

7. Принимать меры, направленные на уменьшение негативного воздействия на окружающую среду.

8. Принимать участие в муниципальных программах социально-экономического развития.

 **По результатам проведения контрольных мероприятий выявлено:**

 Строительно-монтажные работы, свиноводческого комплекса на 2 500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, c. Ярышево, выполняются в соответствии с графиком строительства.

 Степень строительной готовности составляет – 39%.

Всего профинансировано 62,85 % от общей стоимости затрат.

Технические условия на электроснабжение получены, выполнен проект по электросетям, установлена трансформаторная подстанция, столбы линий электропередач и проложена одна линия электроснабжения. Второй участок сетей электроснабжения проектируется.

Получены технические условия по сетям газоснабжения. Сети газоснабжения до площадки в рамках своих обязательств будет прокладывать ОАО «Газпром» за счет собственных средств, работы по прокладке сети ведутся.

 Примерный срок окончания СМР – октябрь 2021г.

**Заместитель главы администрации,**

**начальник Управления экономического**

**развития М.В. Карасева**

**Заместитель главы администрации,**

**начальник Управления**

**Градостроительства и архитектуры**

**администрации района В.Э. Тензок**

**Начальник отдела экономики**

**Управления экономического**

**развития администрации район М.Е. Сафронова**

**Генеральный директор**

**ООО «Тарбаево» И.Б. Денисов**