**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений технического задания на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)»**

«01» августа 2018 г. г. Гаврилов Посад

**Место проведения:** Ивановская область, г. Гаврилов Посад, ул. Р. Люксембург, д.3 , здание администрации (актовый зал 1 этаж).

**Начало общественных обсуждений:** 10.00.

**Планируемое место намечаемой деятельности:** пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад, Гаврилово-Посадское городское поселение.

**Наименование муниципального образования** – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в 2018 году: Гаврилово - Посадское городское поселение Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

**Заказчик проектно-сметной документации:** Администрация Гаврилово-посадского муниципального района

**Предмет общественных обсуждений:** «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)».

Адрес: Ивановская обл., г. Гаврилов Посад пл. Советская.

**Информирование общественности:**

на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района создан раздел «Проект благоустройства городской площади» 20.07.2018. (<http://гаврилово-посадский.рф/proekt-blagoustroystva-gorodskoy-ploshcadi.html>), в котором размещен проект Технического заданияна выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)». В новостной ленте сайта 20.07.2018 размещена статья «Объявляется общественное обсуждение» - с 23.07.2018 по 01.08.2018.

Объявление об общественном обсуждении было дано и на страницах районной газеты «Сельская правда» 21.07.2018.

**Проведение общественных обсуждений:**

Предложения и замечания можно было направлять до 01 августа на адрес Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул. Р.Люксембург, д.3; на электронный адрес: [uga-adm@yandex.ru](mailto:uga-adm@yandex.ru).

**Предложения и замечания по проекту Технического задания на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)»** **в** **период общественных обсуждений с 23.07.2018 по 01.08.2018 не поступили.**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Рабочий президиум:**

**Председатель собрания:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лазарев Дмитрий  Владимирович | - | начальник Управления муниципального хозяйства Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района (далее – УМХ Администрации) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Смирнов Илья  Михайлович | - | главный специалист Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района |
| Абалина Елена Михайловна | - | ведущий специалист УГА администрации Гаврилово-Посадского муниципального района |
| **Секретарь:**  Ткачева Ирина  Витальевна | - | главный специалист отдела благоустройства УМХ Администрации |
|  |  |  |

**Участники общественных обсуждений:**

представители экспертного сообщества, общественных организаций, жители Гаврилово-Посадского городского поселения в количестве - человек (лист регистрации прилагается).

**По порядку и регламенту проведения**

**итогового общественного обсуждения:**

1.Выступление с основным докладом по предмету общественных обсуждений начальника УМХ Администрации Лазарева Д.В. – 10 мин.

2.Вопросы по докладу участников общественных обсуждений – 5 мин. на вопрос (вопросы и ответы заносятся в протокол; перед озвучиванием вопроса сообщаются данные участника обсуждений (ФИО).

**Краткие тезисы основного доклада по предмету общественных обсуждений начальника УМХ Администрации Лазарева Д.В.:**

Сегодня, 01.08.2018, мы проводим общественные обсуждения проекта Технического заданияна выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)» (далее –Техническое задание)**.** Проект Технического задания **был доступен для изучения и формулировки замечаний до даты проведения обсуждений** на официальном сайте Гаврилово - Посадского муниципального района, в разделе «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)». Предложения и замечания можно было направлять до 01 августа на адрес Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района: Ивановская область, г.Гаврилов Посад, ул. Р.Люксембург, д.3; на электронный адрес: [uga-adm@yandex.ru](mailto:uga-adm@yandex.ru).

Информация о месте и времени проведения общественных слушаний была опубликована на официальном сайте Гаврилово-Посадского муниципального района 20.07.2018, в районной газете «Сельская правда» 21.07.2018.

Общественные обсуждения позволяют реализовать право граждан на информирование и участие в принятии значимых решений. Ваше участие, уважаемые присутствующие на заседании, позволит более точно разработать Техническое задание на проектирование работ по благоустройству Городской площади.

Основанием для проектирования является Постановление Правительства РФ от 07.03.2018 № 237 «Об утверждении Правил предоставления средств государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды».

Проектирование будет одностадийное. Сроки выполнения проектных работ - с момента заключения контракта в течении 64 календарных дней.

Источник финансирования - Федеральный бюджет.

Начальная (максимальная цена контракта) 3 000 000,00 руб. (три миллиона рублей ноль копеек).

Общие сведения об участке: проектируемая территория находится в г.Гаврилов Посад, пл.Советская— это центр исторической застройки города.

В 19 в. на этой территории находился храмовый комплекс, который был разрушен в 30г. 20 в. Она представляет собой центральный объект в градостроительной системе города. По ее периметру проходят основные транспортные пути города - ул. Советская, ул. Октябрьская, ул.3-ого Интернационала.

Площадь окружена многочисленными объектами исторической застройки города 19-20 вв. Она соединяет в себе прошлое, настоящие и будущие города Гаврилов Посад. Площадь требует новой современной организации, которая будет удобна для жителей и гостей города.

Территория проектирования представляет собой пешеходную зону (площадь и сквер) в границах: до проезжей части ул. Октябрьская, д.16 ул. Октябрьская, д.9 пл. Советская (здание дома культуры), д.17 пл. Советская (торговые ряды), д.3 пл.Советская. Площадь территории 8 500 м² (уточняется в процессе проектирования) и имеет трапециевидную форму. Рельеф участка имеет значительный перепад, а именно в.т. 125,7; н.т. 122,2. В настоящее время функционально площадь разбита на две зоны:

1.Пешеходная зона – торговая площадь.

2.Зона отдыха: сквер с детской площадкой.

Сквер благоустроен цветниками и рядовой посадкой деревьев, установлены лавочки, уличное освещение.

Существующие насаждения в основном старовозрастные, есть сухостойные и аварийные экземпляры.

Дорожно-тропиночная сеть представлена площадкой (территория сквера) с покрытием из тротуарной плитки, которая находится в неудовлетворительном состоянии, основная территория площади, а также территория, прилегающая к торговым рядам, имеет асфальтовое покрытие, которое так же в не удовлетворительном состоянии. На территории детской площадки имеются грунтовые протопы на газоне.

На всей территории отмечается недостаточное количество малых архитектурных форм и осветительных приборов. Все существующие элементы благоустройства на данный момент изношены и морально устарели, отсутствуют парковочные места.

Усложняющими факторами проектирования благоустройства данной территории являются организация пространства со сложным рельефом, а также установка фонтана и соответственно, подключение к существующим инженерным сетям.

Функциональное назначение объекта: территория общего пользования для прогулок, кратковременного отдыха населения и гостей города, основное место проведение культурно-массовых мероприятий.

Обязательно будут проводиться изыскательские работы, а именно: инженерно-экологические изыскания (санитарно-химические, агрохимические, радиологическое исследования почвы провести в соответствии с действующими СНиП, СП, ГОСТ, НРБ, ОСПОРБ и иными нормативными документами).

Выдвигаются следующие требования к проектным решениям по благоустройству: разработка и согласование ПСД, согласно утвержденной, комиссией Министроя России, концепции благоустройства территории, победившей на конкурсе проектов благоустройства «Исторические поселения и малые города».

Архитектурно-планировочное решение выполнять с учётом:

-функционального использования территории объекта и прилегающей территории;

-сложившихся направлений пешеходных потоков;

-природных особенностей территории;

-ландшафтно-визуального анализа территории;

-количество зеленых насаждений определить, согласно потребностям и функционального использования территории;

-ожидаемой интенсивности пешеходного потока и рекреационной нагрузки на прилегающие территории.

Проект должен быть разработан на основе концепции (эскизного проекта) благоустройства пл.Советская в г.Гаврилов Посад и включать в себя работы, прописанные в концепции, утвержденной на Всероссийском конкурсе проектов создания комфортной городской среды «Исторические поселения и малые города».

Основные требования:

Предусмотреть:

- Демонтаж МАФ и других объектов;

- Демонтаж существующего искусственного покрытия территории благоустройства;

- Удаление зеленых насаждений;

Требования по благоустройству:

1.Необходимо выполнить работы по планировке территории площади с учетом перепада рельефа (пандусы, ступени, подпорные стенки по необходимости), выполнить все необходимые инженерные изыскания для дальнейшего проектирования.

2.Организация пространства площади с учетом функционального зонирования и современных требований формирования городской среды:

-Зона спокойного отдыха для разных возрастных категорий;

-Детская игровая площадка;

-Зона для проведения массовых мероприятий (основное пространство площади);

3.Организация движения:

-Обеспечение пешеходной связи между функциональными зонами учитывая уже сложившуюся пешеходную и транспортную сеть.

-Организовать пешеходные переходы на прилегающие улицы, сохраняя композиционную целостность пространства.

- Учесть при проектировании организацию транспортного движения, расположение и количество временных стоянок на благоустраиваемой территории (согласно пропускной способности площади).

4.Создание беспрепятственной среды для маломобильных групп населения:

- Обеспечение устройства пандусов при продольном уклоне дорожного полотна не более 5%;

- Устройство пешеходных рамп или пониженного бортового камня в местах наземных переходов;

5.Инженерные сети:

При проектировании необходимо учесть линии прохождения существующих инженерных сетей, а также подключение к ним объектов благоустройства. Прокладку новых коммуникаций выполнить в соответствии с выданными техническими условиями и действующими нормативными документам.

Выполнить защиту и перекладку существующих инженерных коммуникаций, попадающих под пятно застройки (при необходимости).

Предусмотреть устройство:

- наружное освещение (обеспечить нормативное освещение существующей улично-дорожной сети, площади);

- архитектурно-художественная подсветка видовых зон, сооружений, фасадов зданий, зеленых насаждений, ландшафтных форм;

- системы видеонаблюдения;

- системы звукового оповещения и музыкальной трансляции.

6.Запроектировать систему удаления сточных вод (водостоков, ливневую канализацию).

7.Рекомендации при проектировании фонтана:

Выбрать наиболее оптимальный тип оборудования для подачи воды, электроснабжения, освещения, системы фильтрации. В целом подобрать конструктив технологического оборудования фонтана с учетом художественного замысла проекта и легкого обслуживания при зимней консервации и весеннем запуске.

8. Малые архитектурные формы выполняются на высоком эстетическом уровне, сообразно с стилем окружающей застройки и скульптурной композицией (фонтаном) в центре площадки. Их количество, внешний вид, размещение выполняются, согласно утвержденному планировочному решению (радиально-кольцевой композиции сквера). Художественное оформление площади должно гармонично вписаться в существующую застройку, не нарушить исторический облик города.

9.Освещение:

В качестве элементов освещения предусмотреть светодиодные светильники, обладающие значительно более высокими показателями энергоэффективности. Цветовая температура светильников подбирается с учетом необходимости обеспечения правильной цветопередачи, близкой к естественному солнечному освещению.

Предусмотреть яркое освещение в более активных зонах и более спокойное в тихих зонах за счет разных типов фонарей.

10.Детская площадка:

Проектом предусмотреть реконструкцию имеющейся детской площадки. Необходим ремонт детского городка, согласно гигиеническим нормам и правилам безопасности. Также считаем возможным добавление или частичная замена оборудования (по необходимости). Основание (покрытие) для детской-игровой площадки выбрать согласно утвержденным нормативам.

11. Дорожное покрытие:

- Покрытие основной территории площади - мощение (брусчатка);

-Временные стоянки - асфальт;

-Покрытие детской площадки ударопоглощающие, согласно ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

12.Требования по озеленению:

-Удаление зеленых насаждений.

-Корчевка пней.

-Проектируемое количество зеленых насаждений должно быть не менее вырубаемых (в полном объеме).

-Посадка новых деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями с указанием и обоснованием посадочного ассортимента; для получения быстрого защитного и декоративного эффекта использование посадочного материала (посадка деревьев не менее III группы с комом 1,0х1,0х0,6 м)

-Устройство цветочного оформления (однолетние и многолетние культуры в виде миксбордеров, вертикальное цветочное оформление), в соответствии с планировочной структурой и инсоляционным режимом.

13. Дополнительные требования:

При указании в проектно-сметной документации материалов, изделий и конструкций, имеющих зарегистрированные товарные знаки (торговые марки, бренды) определить параметры эквивалентности данных материалов, изделий, конструкций позволяющих применять продукции других марок (брендов).

Предусмотреть разделы «Мероприятия по охране окружающей среды» и «Мероприятия по обеспечению доступа людей с ограниченными возможностями и маломобильных групп населения».

Проектно-сметная документация будет проходить обязательную Государственную экспертизу.

После общественного обсуждения проекта Технического задания состоится защита технического задания в Минстрое России, в том числе с участием привлеченных экспертов.

Доклад окончен.

**Лазарев Д.В.** В соответствии с объявлениями о проведении данного общественного обсуждения гражданам была предоставлена возможность направить свои предложения и замечания. Предложения и замечания по проекту Технического задания на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)» в период общественных обсуждений **с** 23.07.2018 по 01.08.2018 **не поступили. Поэтому перейдем к вопросам из зала. Какие будут вопросы и замечания у участников сегодняшнего обсуждения?**

**Ткачева И.В. Вопросов нет, поскольку в докладе все было подробно изложено. Кроме того, вопросы благоустройства Городской площади активно обсуждались при подготовке к участию в Конкурсе малых городов России и все, что было предложено для конкурсного проекта нами учтено при разработке Технического задания.** Концепция благоустройства Городской площади создавалась на основе Эскизного проекта. Работы, прописанные в концепции, утверждены Всероссийским конкурсом проектов создания комфортной городской среды «Исторические поселения и малые города».

**Лазарев Д.В. Поскольку вопросов нет, спасибо большое всем за участие в** общественных обсуждениях Технического задания.

В связи с истекшим регламентным временем обсуждения проекта Технического задания на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)» **прошу считать данные обсуждения состоявшимися и закрытыми.**

**По результатам общественных обсуждений подведем итог:**

1. Представленные на общественные обсуждения материалы, в целом, можно одобрить.
2. Рекомендовать администрации Гаврилово-Посадского муниципального района направить материалы обсуждений в составе необходимых документов на защиту Технического задания в Минстрое России.
3. Протокол готовится в течение 3-х рабочих дней после проведения общественных обсуждений и размещается на официальном сайте муниципального района.

От имени Администрации благодарю всех присутствующих за активную позицию в принятии значимых решений нашего района.

**Председатель собрания:**

Начальник Управления муниципального

хозяйства Администрации Гаврилово-

Посадского муниципального района **Д.В. Лазарев**

**Подписи участников обсуждений:**

**Протокол составил:**

Главный специалист отдела

благоустройства УМХ Администрации **И.В. Ткачева**

**Приложение:**

1.Лист регистрации участников общественных обсуждений по проекту Технического задания на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство Городской площади (пл. Советская, центр г. Гаврилов Посад)».